

Obec Kiarov

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kiarove,

konaného dňa 14. marca 2025 o 18.00 hodine

na Obecnom úrade v Kiarove

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

PROGRAM ZASADNUTIA:

1. Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice
3. Voľba a schválenie návrhovej komisie
4. Schválenie žiadosti o odkúpenie pozemku (Norbert Pulai, Katarína Pulaiová)
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

K bodu 1.

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kiarove otvoril starosta obce Pavol Suchánsky. Oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia a oznámil, že zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina členov obecného zastupiteľstva.

HLASOVANIE VEREJNÉ:

ZA: Marian Bavko, Ing. Ladislav Hlinica, Vít'azoslav Juhász, Erik Kozma

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 2.

Za overovateľov zápisnice boli zvolení Marian Bavko a Vít'azoslav Juhász. Za zapisovateľku bola zvolená Zita Musszerová.

HLASOVANIE VEREJNÉ:

ZA: Marian Bavko, Ing. Ladislav Hlinica, Vít'azoslav Juhász, Erik Kozma

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3.

Do návrhovej komisie boli zvolení Ing. Ladislav Hlinica, Vít'azoslav Juhász a Erik Kozma.

HLASOVANIE VEREJNÉ:

ZA: Marian Bavko, Ing. Ladislav Hlinica, Vít'azoslav Juhász, Erik Kozma

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 4.

Starosta obce podal

Návrh na schválenie – Žiadosť o odkúpenie pozemku (Norbert Pulai, Katarína Pulaiová)

odpredaj nehnuteľností žiadateľom – kupujúcim:

- Norbert Pulai, rod. Pulai, nar. 30.8.1977, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov
- Katarína Pulaiová, rod. Juhászová, nar. 24.11.1979, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov

za kúpnu cenu 2€/m², čo predstavuje kúpnu cenu vo výške 512,-Eur, (slovom: Päťstodvanásť Eur)

a to:

- novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 10916237-10/2022 vyhotovený Ladislavom Hornyákom dňa 26.1.2022, autorizačne overený Ing. Jánom Šimunom dňa 26.1.2022 a úradne overený Ing. Zuzanou Kelementovou, pod číslom G1-27/2022 dňa 1.2.2022 (ďalej aj len ako „Geometrický plán“):
 - pozemok CKN parc. č. 500/53 orná pôda vo výmere 256 m², ktorý bol vytvorený oddelením od pozemku CKN parc. č. 500/49 orná pôda vo výmere 473 m² evidovanom na LV č. 188, kat. územie Kiarov

a jeho odpredaj žiadateľom – kupujúcim

- Norbert Pulai, rod. Pulai, nar. 30.8.1977, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov
- Katarína Pulaiová, rod. Juhászová, nar. 24.11.1979, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov

a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Obce Kiarov účinných od 15.3.2024, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je, že sa jedná o pozemok, ktorý sa nachádza pod rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, pozemok je tohto času pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 27/2024 zo dňa 25.11.2024 vyhotovený znalcom Ing. arch. Dana Černíková, [redacted], [redacted] a táto predstavuje sumu 2€/m², čo predstavuje kúpnu cenu vo výške 512,-Eur.

Obecné zastupiteľstvo v obci Kiarov

schvaľuje

odpredaj nehnuteľností žiadateľom – kupujúcim:

- Norbert Pulai, rod. Pulai, nar. 30.8.1977, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov
- Katarína Pulaiová, rod. Juhászová, nar. 24.11.1979, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov

za kúpnu cenu 2€/m², čo predstavuje kúpnu cenu vo výške 512,-Eur, (slovom: Päťstodvanásť Eur)

Počet všetkých poslancov obce Kiarov: 5

Prítomný poslanci: 4

Hlasovali za: Marian Bavko, Ing. Ladislav Hlinica, Vít'azoslav Juhász, Erik Kozma
 proti: 0
 zdržali sa: 0

K bodu 5.

Predseda návrhovej komisie Ing. Ladislav Hlinica predniesol návrh na uznesenie, ktorý bol jednohlasne schválený.

HLASOVANIE VEREJNÉ:

ZA: Marian Bavko, Ing. Ladislav Hlinica, Vít'azoslav Juhász, Erik Kozma

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 6.

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Zapísala: Zita Musszerová,
v Kiarove dňa 14. marca 2025



