

**Uznesenie č. 10/2025**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kiarove**  
**zo dňa 14.03.2025**

**K bodu 4.**

**Návrh na schválenie – Žiadosť o odkúpenie pozemku (Norbert Pulai, Katarína Pulaiová)**

Obecné zastupiteľstvo v obci Kiarov

**schvaľuje**

odpredaj nehnuteľností žiadateľom – kupujúcim:

- **Norbert Pulai, rod. Pulai, nar. 30.8.1977, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov**
- **Katarína Pulaiová, rod. Juhászová, nar. 24.11.1979, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov**

za kúpnu cenu 2€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje kúpnu cenu vo výške 512,-Eur, (slovom: Päťstodvanásť Eur)

a to:

- **novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 10916237-10/2022 vyhotovený Ladislavom Hornyákom dňa 26.1.2022, autorizačne overený Ing. Jánom Šimunom dňa 26.1.2022 a úradne overený Ing. Zuzanou Kelementovou, pod číslom G1-27/2022 dňa 1.2.2022 (ďalej aj len ako,, Geometrický plán"):**
  - **pozemok CKN parc. č. 500/53 orná pôda vo výmere 256 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený oddelením od pozemku CKN parc. č. 500/49 orná pôda vo výmere 473 m<sup>2</sup> evidovanom na LV č. 188, kat. územie Kiarov**

a jeho odpredaj žiadateľom – kupujúcim

- **Norbert Pulai, rod. Pulai, nar. 30.8.1977, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov**
- **Katarína Pulaiová, rod. Juhászová, nar. 24.11.1979, bytom Kiarov 160, 99106 Kiarov**

a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Obce Kiarov účinných od 15.3.2024, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je, že sa jedná o pozemok, ktorý sa nachádza pod rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, pozemok je tohto času pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 27/2024 zo dňa 25.11.2024 vyhotovený znalcom Ing. arch. Dana Černíková, Lučenská 398/51, 990 01 Veľký Krtíš

a táto predstavuje sumu 2€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje kúpnu cenu vo výške 512,-Eur.

Počet všetkých poslancov obce Kiarov: 5

**Výsledky HLASOVANIA:**

**Prítomný poslanci: 4**

**Hlasovali za: Marian Bavko, Ing. Ladislav Hlinica, Vít'azoslav Juhász, Erik Kozma**

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

