

Zmluva o dielo

Uzavretá podľa § 536 a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

O PROJEKTOVEJ PRÍPRAVE

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	Obec Kiarov
Sídlo:	Kiarov 25, 991 06 Želovce
Zastúpený:	Pavol Suchánsky, starosta obce
Telefón:	+421 47 / 488 11 80
E-mail:	kiarov@slovanet.sk
IČO:	00319376
DIČ:	2021243169
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN:	SK38 5600 0000 0060 3635 8001
1.2 Zhotoviteľ:	BC ARCH-PROJEKT PLUS s.r.o.
Sídlo:	Petöfiho 282/4, Čebovce 991 25
Zastúpený:	Ing. Jozef Cibul'a, konateľ
Telefón:	0907 885 149
E-mail:	cibula@gonet.sk
IČO:	51 847 671
DIČ:	2120815994
IČ DPH:	SK2120815994
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu:	SK20 0900 0000 0051 4807 8800

Článok II.

Predmet plnenia zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje tento predmet plnenia: projektová dokumentácia na vydanie stavebného povolenia na rekonštrukciu budovy denného stacionára v obci Kiarov v nasledovnej špecifikácii:
- **Počet výťahov projektovej dokumentácie 6 ks, projektová dokumentácia v elektronickej forme na CD 1 ks**

- **Celkový rozpočet, rozpočet po položkách a výkaz výmer po položkách v 2-och vyhotoveniach v papierovej forme a 1x v elektronickej forme na CD**
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené projektové práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú sumu a poskytne spracovávateľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok III. Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovovanie v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 3.2. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 3.3. Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzujú sa zmluvné strany pripraviť dodatok k tejto zmluve.

Článok IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve v termíne do 31.03.2023.
- 4.2. Dodržiavanie tohto termínu je závislé od riadneho spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti povinný dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 4.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektov objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie týchto prác objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Článok V. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 5.1. Plnenie podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa: - Požiadavky investora
- 5.2. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre vypracovanie projektových prác dopĺňujúcich údajov, upresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi

najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré môže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť, že také práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

Článok VI.

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytne zálohové platby na dodanie predmetu zákazky. Fakturovať je možné v dvoch častiach. Prvá faktúra bude v hodnote do 30% z hodnoty diela a druhá faktúra bude vystavená po schválení žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.
- 6.2. Zmluvné strany dohodli cenu za predmet zmluvy vo výške:
- | | |
|--------------------|----------------------|
| Cena bez DPH: | 21 500,00 eur |
| DPH 20%: | 4 300,00 eur |
| Cena s DPH: | 25 800,00 eur |
- slovom: dvadsaťpäťtisícosemsto eur
- 6.3. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní od jej doručenia.
- 6.4. Podkladom pre úhradu za dodanie projektovej dokumentácie budú dve faktúry vystavené zhotoviteľom nasledovne:
- **Prvá splátka v hodnote 6 600,00 eur s DPH po odovzdaní projektovej dokumentácie**
 - **Druhá splátka v hodnote 19 200,00 eur s DPH po schválení žiadosti o PPM**
- 6.5. Zmluvné pokuty - v prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia dohodnutý v zmluve o dielo uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za každý deň omeškania. V prípade, že objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi fakturovanú sumu v dohodnutom termíne, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 6.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy, z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VI. Tejto zmluvy.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platných STN EN, vyhlášok, zákonov a vyjadrení verejnoprávnych orgánov.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

Článok VIII.

Zmena záväzku

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmeny vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 8.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že povinná strana uhradí oprávnenej strane náklady v preukázateľnej výške na vykonané práce, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe toho od zmluvy odstúpil.
- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely, ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z toho ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne v tejto súvislosti zhotoviteľovi škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 9.2. Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 9.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť

dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

9.4. Projektová dokumentácia bude tvoriť povinnú prílohu projektu, ktorý bude predložený v rámci Výzvy č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, číslo výzvy 02I02-29-V01 realizovaného z Plánu obnovy.

9.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Kiarove, dňa 20.02.2023

Objednávateľ

Pavol Suchánsky
Starosta obce



Zhotoviteľ

Ing. Jozef Cibul'a
konateľ



BC ARCH-PROJEKT PLUS s.r.o.

Petöfihö 282/4

991 25 Čebovce

IČO: 51847671

DÍČ: 2120815994

