



Č. zmluvy : 02 - 103 18 / TT.OZ
Č. zákazky : 02 - 103 18



ZMLUVA O DIELO

(PROJEKTOVÉ PRÁCE A INŽ. ČINNOSŤ)

uzavretá v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513 / 91 Zb.

ČL.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ : **O B E C K I A R O V**
991 06 **K I A R O V** , č. 25

Štatutárny zástupca : Pavol SUCHÁNSKY - starosta
Osoby, oprávnené konať za obstarávateľa Tel.: 047 / 488 11 80
- vo veciach zmluvy : Pavol SUCHÁNSKY Fax: 047 / 488 11 80
- v technických veciach : Pavol SUCHÁNSKY Mobil : 0917 542 515
e - mail : obeckiarov@gonet.sk
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 00 319 376
DRČ : 2 021 243 169

1.2. ZHOTOVITEĽ : **TOPTECH - OZ**
Vrátna 15, P. O. Box C 23, 040 01 **KOŠICE**

Štatutárny zástupca : **Ing. Peter JACKO**
Osoby, oprávnené konať za zhotoviteľa
- vo veciach zmluvy : Ing. Peter JACKO Fax : 055 / 632 53 68
- v technických veciach : Ing. Peter JACKO Telefón : 0949 812 999
e - mail : toptech.ke@gmail.com Telefón : 0940 197 388
Bankové spojenie : **SBERBANK a. s. Košice**
Číslo účtu : 4 530 001 703 / 3100
IBAN : SK 72 31 000 000 004 530 001 703
IČO : 42 326 656
DRČ : SK 2 024 048 785

ČL.2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok, uvedených v tejto zmluve pre uvedeného objednávateľa vypracuje a odovzdá mu projektovú dokumentáciu s celkovým rozpočtom a s výkazom výmer a podklady pre podanie žiadosti o dotáciu z nenávratných finančných prostriedkov (NFP) z prístupných dotačných zdrojov na akciu :

K I A R O V - K A N A L I Z Á C I A

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu a spracovanú žiadosť, vypracovanú za podmienok, uvedených v tejto zmluve od záujemcu prevezme v aktuálnom stave a za vyhotovenie zaplatí dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch.

ČL.3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ vypracuje v rozsahu, požadovanom pre podanie žiadosti na stavebné konanie v zmysle ustanovení Stavebného zákona, zákonov o životnom prostredí a ostatných návazných predpisov v počte 6 - tich vyhotovení a požiadaviek na podanie žiadosti o dotáciu z NFP.

- 3.2. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ spracuje v rozsahu podľa bodu 3.1. pre potreby vydania náležitých rozhodnutí, zodpovedajúcich rozsahu a pre potreby podľa charakteru tejto akcie a pozostáva z týchto častí :

- A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA
- B. SÚHRNNÉ RIEŠENIE STAVBY
 - B.1. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA
 - B.2. HYDROTECHNICKÉ VÝPOČTY
- C. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY
- D. KOORDINAČNÁ SITUÁCIA STAVBY
- E. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV
(VÝKRESOVÁ DOKUMENTÁCIA)
- F. STAVENISKO A ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY (bude spracovaná
v termíne, keď budú upresnené termíny, spôsob a zdroj financovania)
- H. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY
- I. DOKLADY

Členenie stavby korešponduje s objektovou skladbou stavby :

4.1. Hlava II.- PREVÁDZKOVÉ SÚBORY - 1. STAVBA

- PS 101 - Zariadenie mechanického a biologického čistenia
- PS 102 - Uskladňovacia nádrž kalu
- PS 103 - ČS úžitkovej vody

4.2. Hlava III.- STAVEBNÉ OBJEKTY - 1. STAVBA

- SO 101 - Príprava územia ČOV, terénne a sadové úpravy
- SO 102 - Meranie prítoku a odpadu
- SO 103 - Vstupná ČS a hrubé predčistenie
- SO 104 - Objekt čistiarenskej jednotky a kalového hospodárstva
- SO 105 - Studňa úžitkovej vody
- SO 106 - Obslužné plochy ČOV
- SO 107 - Oplotenie ČOV
- SO 108 - Elektrická prípojka
- SO 109 - Telefónna stanica
- SO 110 - Prepojovacie potrubia

4.3. Hlava III.- STAVEBNÉ OBJEKTY - 2. STAVBA

- SO 201 - Kanalizačné zberače
- SO 202 - Kanalizačné prípojky

- 3.3. Objednávateľ zhotoviteľovi počas spracovania PD dodá (ak sú mu dostupné) platnými predpismi požadované mapové podklady v M 1 : 10 000, 1 : 5 000 a 1 : 2 000, výškopisné a polohopisné zameranie územia obce, porealizačné zamerania existujúcich inžinierskych sietí, majetkoprávne podklady v rozsahu potrebnom pre

vypracovanie podkladov pre jednotlivé konania (originál výpisov z Listu vlastníctva a overené kópie máp pozemkov z KN), ROEP obce a požadované doklady podľa požiadaviek výzvy pre podanie žiadosti o dotáciu NFP z jednotlivých dotačných zdrojov - fondov.

- 3.4. Objednávateľ zhotoviteľovi dodá jemu dostupné výsledky inžiniersko - geologického prieskumu územia v rozsahu nevyhnutne potrebnom pre vypracovanie projektových podkladov a nákladov (ak sú dostupné).
- 3.5. Objednávateľ zhotoviteľovi počas spracovania PD dodá špecifikáciu požadovaného prevádzkového a strojného vybavenia a požadované doklady podľa požiadaviek výzvy pre podanie žiadosti o dotáciu NFP z jednotlivých dotačných zdrojov.

ČL.4. SPOSOB VYPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ vypracuje a dodá v rámci dojednanej ceny v 6 - tich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa (ak vznikne potreba) záujemca dodá ďalšie naviac vyhotovenia v požadovanom počte nad zmluvný počet.
- 4.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto ponuky a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán počas spracovania a prípadnými vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

ČL.5. TERMÍN PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet, dojednaný v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto ponuky (v prípade uzatvorenia zmluvy do 09. 03. 2018) v termíne do :

Projekt stavby (DUR) – územné konanie : 30. 05. 2 018

Projekt stavby (DSP) - stavebné konanie : 30. 08. 2 018

- 5.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od plného a včasného spolupôsobenia objednávateľa (dodanie polohopisného a výškopisného zamerania obce kvôli správne mu spádovaniu odvodnenia, ak je dostupné), porealizačného zamerania inžinierskych sietí (ak je dostupné), majetkoprávne podklady (originály výpisov z Listu vlastníctva a overené kópie máp pozemkov z KN), zabezpečenie vstupov na pozemky pre vykonanie prieskumných prác a nutných domeriovok), dojednaného v tejto zmluve a termínu vyhlásenia výzvy na podanie žiadosti o dotácie nenávratných finančných prostriedkov, z ktorej bude jasný rozsah, obsah a celková výška oprávnených nákladov. Po dobu omeškania obstarávateľa s poskytnutím uvedeného spolupôsobenia, plnenia všetkých dojednaní tejto zmluvy (čl. 3 odst. 3.3., 3.4. a čl. 7 odst. 7.3.), platobných podmienok, omeškania zverejnenia výzvy na podávanie žiadostí o NFP a iných **vis major okolností** nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne a v požadovanom rozsahu.
- 5.3. Predmet a termín plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním prác pošte na prepravu v sídle zhotoviteľa alebo osobne objednávateľovi.

ČL.6. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Projektovú dokumentáciu podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá na základe a podľa nasledovných podkladov objednávateľa (predmetu spolupôsobenia) :
- projektové podklady - polohopisné a výškopisné zameranie (pre správny návrh odvodnenia, ak sú dostupné)
 - požiadavka a zoznam strojného vybavenia
 - projekty resp. porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia existujúcich inžinierskych sietí
 - súhlas na vstup na pozemky pre potreby vykonania prieskumu a realizácie domerania územia
 - majetkoprávne podklady
 - originály výpisov z Listu vlastníctva a overené kópie máp pozemkov z KN
 - špecifikácia dokladov podľa požiadaviek výzvy na podanie žiadosti o NFP
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní podkladov podľa bodu 6.1. a ďalších potrebných doplňujúcich údajov, upresnení podkladov (ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy podľa požiadaviek napr. verejnoprávnych organizácií a správcov sietí). Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.
- 6.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd a zodpovedajú súčasnemu - aktuálnemu stavu.

ČL.7. CENA PRÁČ, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je čiastková a je uzavretá dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18 / 96 o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Zúčastnené strany sa dohodli, že pre dohodu o cene uplatnia metodiku oceňovania " SADZOBNÍK PROJEKTOVÝCH PRÁČ A INŽINIERSKÝCH ČINNOSTÍ ", vydaného SKSI.
- 7.3. Dohodnutá cena predmetu zmluvy podľa čl.3. tejto zmluvy predstavuje :
- Fakturovaná cena projektových prác a inžinierskych činností celkom : 4.950.- €**
- Úhrady dohodnutej ceny budú realizované formou postupných platieb : prvá platba vo výške 1.500 .- € pri podpísaní zmluvy a zahájení prác (na nákup mapových podkladov, scanovanie, úhradu posudkov – geológia, hydrogeológia, údaje o zrážkach, prietokoch a znečistení vodného toku - recipientu..), druhá a tretia platba vo výške 500 € bude uhradená vo dvoch nasledujúcich mesiacoch po 500 € do výšky polovice dohodnutej ceny projektových prác. Zvyšok ceny vo výške 2 450 € bude uhradený na záver po získaní dotačných nenávratných prostriedkov na výstavbu.
- 7.4. Podkladom pre úhradu budú faktúry (na spoločnou dohodou stanovenú výšku v spoločne dohodou stanovených termínoch), vystavené záujemcom. Faktúra je splatná vo všeobecnosti do 7 dní od jej odoslania objednávateľovi.
- 7.5. Podkladom pre úhradu budú faktúry (na spoločnou dohodou stanovenú výšku v spoločne dohodou stanovených termínoch raz mesačne), vystavené zhotoviteľom. Faktúra je splatná vo všeobecnosti do 7 dní od jej odoslania objednávateľovi.

- 7.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce v rozsahu skutočne zrealizovaných výkonov ku dňu zrušenia (odstúpenia od) tejto zmluvy a to podielom vykonaných prác z právne všeobecne platnej ceny týchto prác.

ČL.8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vypracovaný podľa platných technických a kvalitatívnych noriem a má všetky vlastnosti, dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet ponuky v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní predmetu ponuky zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a odborných vedomostí (nie zmenou legislatívy, podmienok výziev a podobne).
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, prevzatých od objednávateľa ako záväzných a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil obstarávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je neobmedzená (pokiaľ sa nezmenia východiskové podklady a legislatíva, na základe ktorých budú projektové podklady vypracované) a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie a usmernenia objednávateľom.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1. ako oprávneného konať vo veci.

ČL.9. ZMENA ZÁVAZKU

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa na rozsah a obsah PD. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu ustanovení tejto zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 9.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po túto dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi (dorieši to z vlastnej iniciatívy vyzvaním zhotoviteľa a vyhotovením dodatku k ZoD) náklady v

preukázateľnej výške na naviac vykonané práce, ktoré môžu vzniknúť zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v zmluvne dojednanom rozsahu a zhotoviteľ si na základe toho podklady zadováži sám, alebo pri nemožnosti pokračovať do riadneho ukončenia predmetu obstarávania od zmluvy odstúpi.

ČL.10. VŠEOBECNÉ UJEDNANIA

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy iba pre účely, vyplývajúce z tejto zmluvy. Dokumentácia podlieha ochrane v zmysle autorského zákona č. 618/2003 Zb. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projektový návrh a ostatné náležitosti na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa odovzdanie celého prospechu (podľa platných cenníkov PP), ktorý z tohto ďalšieho použitia vznikol. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu celej tejto spôsobenej škody.
- 10.2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien ktorejkoľvek zo strán všetky práva a povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú, resp. fyzickú osobu.
- 10.4. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboma stranami. Zmluvný vzťah vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom zmluvy.
- 10.5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží jedno a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 10.7. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva je podpísaná dobrovoľne, obe strany sú dôkladne oboznámené s jej obsahom a súhlasia s ním v plnom rozsahu.

V Kiarove
dňa: 11. 4. 2018
Objednávateľ



V Košiciach
dňa: 02. 03. 2018
Zhotoviteľ

TEL: 0905 160 592
ČO: 42 326 656
P.O.Box C 23
040 01 KOŠICE

(1) TOPTTECH