

Obec Kiarov

Z á p i s n i c a zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kiarove, konaného dňa 14. septembra 2017 o 18.00 hodine na Obecnom úrade v Kiarove

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice
3. Voľba a schválenie návrhovej komisie
4. Plnenie rozpočtu
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2017
6. Audit (správa)
7. Deň obce (správa)
8. Program rozvoja vidieka (podanie projektov)
9. Rekonštrukcia miestneho rozhlasu
10. Novostavba bytového domu (8 BJ) Kiarov (uznesenie, zmluva o budúcej kúpnej zmluve)
11. Miestne komunikácie – rekonštrukcia
12. Posedenie s dôchodcami
13. Deň obce 2018 (vystupujúci)
14. Rôzne
15. Návrh na uznesenie
16. Záver

K bodu 1.

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kiarove otvoril starosta obce Pavol Suchánsky. Oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia a oznámil, že zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina členov obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 2.

Za overovateľov zápisnice boli zvolení Ladislav Gyürky a Ing. Ladislav Hlinica. Za zapisovateľku bola zvolená Zita Musszerová.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 3.

Do návrhovej komisie boli zvolení Gabriel Kajtor, Ladislav Gyürky a Ján Déneš.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 4.

Starosta obce oboznámil prítomných s plnením rozpočtu za 1. polrok 2017. Podrobne sa vyjadril ku každej položke v príjmovej aj vo výdavkovej časti. Členovia obecného zastupiteľstva nemali pripomienky a plnenie rozpočtu za 1. polrok 2017 jednohlasne schválili. Plnenie rozpočtu tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 5.

Starosta obce predložil návrh na úpravu rozpočtu

Rozpočtové opatrenie č. 1/2017

Dátum zmeny	Typ zmeny	Suma	Názov rozpočtu	Stredisko	FK	EK
14.09.2017	+	49950	Zo štátneho účelového fondu			322002
14.09.2017	+	25000	Zost. prostried. z pred. rokov			453
14.09.2017	+	52560	Prevádzkových strojov, prístr.,		01.1.1	713004

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu a vysvetlil každú navrhovanú zmenu, poslanci nemali žiadne doplňujúce, ani pozmeňujúce návrhy k tomuto bodu. Poslanci jednomyselne schválili Rozpočtové opatrenie č. 1/2017.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 6.

Starosta obce informoval poslancov, že bol vykonaný audit účtovnej závierky k 31.12.2016. Audit vykonal p. audítor Ing. Ľudovík Vician, ktorý v správe konštatuje, že nezistil skutočností, ktoré by spochybňovali vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia. Poslanci správu o vykonanom audite prerokovali na OZ a všetkými hlasmi prítomných berú na vedomie Správu nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky Obce Kiarov zostavenej k 31.12.2016, ktorá bola vykonaná v súlade s § 16, zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

K bodu 7.

Starosta obce informoval členov obecného zastupiteľstva s výdavkami na Deň obce. Celkové výdavky na Deň obce boli vo výške 5567,65 Eur, príjmy od VUC, Úrad vlády SR a sponzori 2851,00 Eur. Obecné zastupiteľstvo správu zobralo na vedomie.

K bodu 8.

Starosta obce predniesol na základe podkladov materiál: Príprava a podanie žiadosti vrátane všetkých potrebných príloh na PRV. Starosta obce dal hlasovať poslancom OZ: Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálu schvaľuje: prípravu a vypracovanie podkladov k projektu, projektovej dokumentácie a všetkých potrebných úkonov, podkladov na projekt: Multifunkčné ihrisko pre podporu rozvoja športu, Prestavba Domu smútku v obci Kiarov, vyčlenenie finančných zdrojov z rozpočtu potrebných na tento projekt – vypracovanie projektovej dokumentácie. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce na uskutočnenie potrebných krokov k zabezpečeniu realizácie projektov.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 9.

Starosta obce informoval prítomných s rekonštrukciou miestneho rozhlasu. Obecný rozhlas, ako samotné vedenie a taktiež i ústredňa, je technicky zastaralý, čo spôsobuje častú poruchovosť. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výmenu rozhlasovej ústredne.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 10.

- Starosta obce predložil členom OZ k novostavbe bytového domu (8BJ) nový pomer medzi úverom zo ŠFRB a dotáciou MDaV SR a to:
 - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky poskytne žiadateľovi dotáciu na účel obstarania nájomných bytov podľa § 4 ods. 1 písm. d) zákona vo výške 173.250,00,-EUR (slovom: stosedemdesiattritisíc dvestopäťdesiat eur 0 eurocentov) vrátane dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) uvedenú v Zmluve č. 0085-PRB/2016 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov, čo predstavuje 45 % z kúpnej ceny za bytový dom stanovenej v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 23.02.2016.
 - Štátny fond rozvoja bývania na základe Zmluvy o úvere č. 600/339/2016 poskytne dlžníkovi (obec Kiarov) štátnu podporu vo forme úveru na účel obstarania nájomných bytov kúpou, prostredníctvom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vo výške 211.750,00,-EUR (slovom: dvestojedenásťtisíc sedemstopäťdesiat eur 0 eurocentov), čo predstavuje 55 % z kúpnej ceny za bytový dom stanovenej v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 23.02.2017.
 - Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 23.02.2016
 - Dodatok č. 2 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 23.02.2016

Dodatky tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 11.

Starosta obce informoval prítomných s rekonštrukciou miestnej komunikácie ulice od Obecného úradu súp. č.25. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí a po prerokovaní schvaľuje: prípravu a vypracovanie podkladov k projektu, projektovej dokumentácie a všetkých potrebných úkonov, podkladov na projekt.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 12.

Starosta obce informoval prítomných o usporiadanie Mikuláša pre deti a Posedenie s dôchodcami. Obecné zastupiteľstvo schválilo usporiadanie týchto akcií 9. decembra 2017

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 13.

Starosta obce požiadal členov obecného zastupiteľstva, aby vybrali účinkujúcich na Deň obce 2018.

K bodu 14.

Obecné zastupiteľstvo odporúča starostovi obce vypracovať návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady na území obce Kiarov na rok 2018 a na ďalšie zdaňovacie obdobia.

Starosta obce predložil prítomným žiadosť Amarante s.r.o., Kiarov 170 o predaj pozemku LV č. 188 parcely registra „E“ p.č. 858/2 ostatná plocha 1200 m². Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovenia 8b §9a zák. č. 138/1991 schvaľuje predaj pozemku k.ú. Kiarov pre Amarante s.r.o., Kiarov 170, 991 06 Želovce, IČO: 36 059 137, za kúpnu cenu vo výške 3,32 Eur/m², čo predstavuje sumu

3984,00 Eur

LV č. 188 parcely registra „E“

p.č. 858/2 ostatná plocha 1200 m²,

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 15.

Predseda návrhovej komisie Gabriel Kajtor predniesol návrh na uznesenie, ktorý bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie:

Za	Zdržal sa	Proti
4	0	0

K bodu 16.

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

.....
.....

Zapísala: Zita Musszerová
v Kiarove, 14.09.2017